

OBEC HÁJSKE

č. 410, 951 33 Hájske

Číslo: S/2022/227-7

Vybavuje: Ing. Suchá

Hájske, 17.02.2025

Vec

DEVELKOPO, s.r.o., IČO 53 270 657

so sídlom č. 404, 951 33 Hájske

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

- OZNÁMENIE o nariadení dopĺňujúceho konania

DEVELKOPO, s.r.o., so sídlom č. 404, 951 33 Hájske, v konaní zastúpená Jánom Popelkom, konateľom podala na tunajšom úrade dňa 03.05.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

8 STAVEBNÝCH POZEMKOV HÁJSKE

v rozsahu:

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy – cesty v zóne

SO 02 Sekundárne distribučné rozvody NN

SO 03 Elektrické NN káblové prípojky

SO 04 Verejné osvetlenie

SO 05 Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky

SO 06 Izolované žumpy

SO 07 Zvýšenie výkonu transformačnej stanice TS 0015-002

SO 08 Rodinné domy

na pozemkoch parc. č.:

KN registra „C“ p.č. 145/1, druh pozemku trvalý trávny porast

KN registra „C“ p.č. 442/92, druh pozemku ostatná plocha

KN registra „C“ p.č. 135/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN registra „C“ p.č. 135/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN registra „E“ p.č. 441/102, druh pozemku ostatná plocha

katastrálne územie: Hájske

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Hájske, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), oznámil začatie územného konania podľa § 36 stavebného zákona dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne na prejednanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo 20.01.2025.

Vzhľadom k tomu, že stavebný úrad v územnom konaní zistil nové skutočnosti, za účelom spoľahlivého zistenia stavu veci, na objasnenie rozhodujúcich okolností dôležitých pre posúdenie stavby, v súlade s §32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a v súlade s §36 ods. 1) stavebného zákona

nariad'uje doplňujúce konanie s ústnym prejednáváním na deň **17.03.2025 o 15,30 h** so stretnutím na Obecnom úrade v Hájskom

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Hájskom počas úradných hodín: Po: 14,30 – 15,30 h, St: 14,30 – 17,00 h a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti o územné rozhodnutie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Jaroslav BENNÁR
starosta obce

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli obce Hájske.

Oznámenie zverejní tunajší stavebný úrad aj na internetovej stránke obce Hájske www.hajske.sk

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Hájske. Posledný deň vyvesenia je dňom jeho doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
pečiatka a podpis

Zverejnené na internetovej stránke obce Hájske dňa:

Verejná vyhláška sa zverejňuje aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli „CUET“ na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“

Oznámenie sa doručí:**účastníkom konania verejnou vyhláškou**

1. DEVELKOPO, s.r.o., Ján Popelka, konateľ, č. 404, 951 33 Hájske
2. Anton Trubač, č. 405, 951 33 Hájske
3. Zdenka Trubačová, č. 405, 951 33 Hájske
4. Jaroslav Tóth, č. 406, 951 33 Hájske
5. Anna Tóthová, č. 406, 951 33 Hájske
6. Emil Rozenberk, Novomestského 10, 949 01 Nitra
7. Daniela Rozenberková, Novomestského 10, 949 01 Nitra
8. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava, m.č. Karlova Ves
9. Obec Hájske, č. 410, 951 33 Hájske
10. Neznámym vlastníkom pozemkov KNC p.č. 442/15 a p.č. 442/93 k.ú. Hájske
11. Vlastníkom pozemkov KNC p.č. 135/23, 135/8, 135/7, 135/24, 135/1, 135/20, 135/37, 135/38, 135/36, 135/6, 135/5, 135/35, 135/29, 135/3, 135/15, 135/20, 135/27, 135/13, 137/23, 137/28, 1610/12, 135/4, 135/11 k.ú. Hájske

dotknutým orgánom jednotlivo:

12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábr. za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
13. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
14. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Orange Slovensko, a.s., Michlovský, s.r.o. UC 1, Letná 9, 921 01 Piešťany
17. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. J. Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
18. Okresný úrad Nitra, OSoŽP, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
19. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
20. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
21. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa OPaK, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
22. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 2/1, štátna správa ochrany ovzdušia, 927 01 Šaľa
23. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o ŽP, posudzovanie vplyvov na životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
24. Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
25. Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
26. RÚVZ, Štefánikova tr. 58, 949 01 Nitra
27. OR Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
28. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
29. MC SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Šali – Okresný dopravný inšpektorát, Staničná 23, 927 01 Šaľa
30. Hydromelióracie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
31. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava, m.č. Karlova Ves

k spisu